

Leistungen im Betreuten Wohnen

Im monatlichen Pensionspreis sind enthalten:

1) Miete inklusive

- Heizung, Strom und Wasserversorgung
- Betriebs- und Nebenkosten wie Steuern, Abgaben und Versicherungen
- Instandhaltung und Wartung des Gebäudes, der technischen Einrichtungen und der Außenanlagen

2) Verpflegung

- Täglich ein Mittagessen mit Mineralwasser im Restaurant
- Täglich zwei Auswahlmenüs

3) Servicepauschale

- Reinigung der Wohnung einmal wöchentlich
- Notruf und 24 Stunden Notfallbereitschaft
- Täglicher Guten Morgen Ruf
- Rezeptionsservice
- Feste und Feiern im Jahreskreislauf mit Bewirtung
- Gymnastikangebote
- Vorträge und Konzerte
- Pflegefachliche Beratung

Zusätzliche Leistungen

Verpflegung

- Frühstück Monats Abo 165.- €
- Abendessen Monats Abo 165.- €

Ambulante Pflege und Betreuung

Pflegerische und hauswirtschaftliche Hilfe und Betreuung erbringen wir im Rahmen unseres hausinternen ambulanten Pflegedienstes. Die Leistungen werden entsprechend den Vereinbarungen mit den Kranken- bzw. Pflegekassen berechnet und nach Möglichkeit mit diesen abgerechnet.

Sonstiges

- Tagesbetreuung in unseren Pflegewohngruppen möglich
- Bevorzugte Aufnahme in unserer Kurzzeitpflege und stationären Pflege

Preisliste Betreutes Wohnen (ab 1.5.2026)

Typ	Größe qm	Pensionspreis Monat €	Aufteilung Pensionspreis €		
			Miete	Verpflegung Mittagessen	Service Pauschale
1 a	42	1.741.-	906.-	260.-	575.-
1 b	32	1.591.-	756.-	260.-	575.-
2 a	52	2.344.-	1.509.-	260.-	575.-
2 b	54	2.402.-	1.567.-	260.-	575.-
2 c	62	2.570.-	1.735.-	260.-	575.-

Mietzuschlag modernisiertes Bad 100.- € im Monat
Aufpreis zweite Person: 300.- € im Monat

Renovierungspauschale einmalig bei Einzug (dafür entfällt die Renovierungspflicht bei Vertragsende)

Typ 1a und 1b 2.200.- €
Typ 2a und 2b 2.600.- €
Typ 2c 2.900.- €